



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**  
**Città Metropolitana di Genova**

tel 0185.205.1 – fax 0185.28.09.82  
P.zza Mazzini, 46 – 16038 Santa Margherita Ligure - GE  
C.F. 00854480100 P. IVA 00172160996

**AREA 3 TERRITORIO AMBIENTE**  
**Servizio: Progettazioni**

Prot. n. \_\_\_\_\_  
inviata tramite PEC

Santa Margherita Ligure, 15 ottobre 2021

Spett.le «Ditta»  
«Indirizzo»  
«Città»

**Oggetto:** Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”, per l'affidamento dell'appalto “Interventi di protezione della strada comunale in località Gave”.*

**Importo lavori a base d'appalto € 142.793,71 - Oneri per la sicurezza € 8.206,29.**

**CUP G53B19000230004 – CIG 8942885E26**

Questa Amministrazione intende provvedere - mediante procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”* - all'affidamento dell'appalto ad oggetto *“Interventi di protezione della strada comunale in località Gave”*, come meglio precisato dagli elaborati progettuali in visione sul sito istituzionale della Stazione Appaltante <http://www.comunesml.it> nell'area *“Amministrazione trasparente”* e scaricabili al seguente link: <https://drive.google.com/drive/folders/1NcXpIH47tcikIEAqqgzMtZPz42QIVBpz?usp=sharing> ;

Informazioni generali:

- **l'importo complessivo dell'appalto**, comprensivo degli oneri per la sicurezza è **pari ad € 151.000,00**, categoria prevalente di opere generali OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) classifica I;
- **l'importo dei lavori a base d'appalto è fissato in € 142.793,71;**
- **l'importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è fissato in € 8.206,29;**
- l'importo complessivo dell'incidenza della manodopera è di € 93.745,19, pari al 62,08 % dell'importo dell'appalto pari a € 151.000,00;
- lavorazioni di cui si compone l'intervento:

categoria prevalente:

- in deroga a quanto riportato nel Capitolato Speciale d'appalto, in conformità a quanto riportato nell'Avviso pubblico di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le opere in appalto ricadono interamente nella categoria prevalente OG3 per l'importo di € 151.000,00 (Classifica I – Qualificazione Obbligatoria);

altre opere o lavori scorporabili o subappaltabili: -----

- **il contratto di appalto sarà stipulato “a misura”** ai sensi dell'articolo 3 del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è stabilito nel criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2bis, e 8 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*”;
- le operazioni di gara relativa all'affidamento dell'appalto si terranno il giorno 20 Ottobre 2021 presso la sede del Comune di Santa Margherita Ligure, Piazza Mazzini n. 46, con inizio alle ore 14.30;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto e descritti negli elaborati tecnici è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- l'intervento in argomento è finanziato con finanziamento ministeriale e fondi propri di bilancio.

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale 204 del 12 ottobre 2021 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo ad oggetto “*Interventi di protezione della strada comunale in località Gave*” CUP G53B19000230004, redatto, ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs. 50/2016, dall'Ing. Roberto Casazza per quanto riguarda le opere architettoniche e strutturali e dall'Ing. Silvia Lugano per quanto riguarda il Piano di sicurezza in fase di progettazione, comportante una spesa complessiva di € 231.800,00;
- con Determinazione Dirigenziale Area 3 Territorio Ambiente n. 1129 del 14 ottobre 2021 è stato disposto l'avvio della procedura volta all'individuazione del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*”, prevedendo di invitare a tale procedura negoziata gli operatori economici che sono stati precedentemente selezionati in data 14 ottobre 2021 – ore 9:00 con sorteggio pubblico (in quanto ampiamente garante dei principi di imparzialità, trasparenza e concorrenza) sulla base di una “indagine di mercato” esperita a cura del responsabile del procedimento mediante la pubblicazione di un avviso pubblicato in data 8 ottobre 2021 sul profilo del Comune e sul sito web di Appalti Liguria per un periodo non inferiore a cinque giorni;

- come suddetto, a seguito della pubblicazione dell'apposito avviso avvenuta in data 8 ottobre 2021, il giorno 14 ottobre 2021 – ore 9:00 si è proceduto ad effettuare in seduta pubblica il previsto sorteggio dei soggetti da invitare.

Preso atto dell'esito del sorteggio, si invita codesta Ditta a far pervenire **entro le ore 12:30 del 20 Ottobre 2021**, la propria migliore offerta racchiusa **all'interno di busta controfirmata sui lembi di chiusura, a pena di esclusione**, con l'indicazione sul frontespizio della stessa che si tratta di **“Offerta per Interventi di protezione della strada comunale in località Gave” CUP G53B19000230004 – CIG 8942885E26**, riportante il nominativo e l'indirizzo del mittente.

All'interno della busta di cui sopra dovranno essere contenute le seguenti ulteriori due buste, anch'esse controfirmate sui lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, riportanti il nominativo e l'indirizzo del mittente:

**Busta A): Documentazione amministrativa**

contenente un CD con i seguenti documenti salvati in formato signed.pdf a seguito di apposizione di firma digitale:

- il **“MODULO” – di dichiarazione a corredo dell'offerta**, sottoscritto dal legale rappresentante della ditta e in caso di ricorso a Consorzi (art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016), Raggruppamento Temporaneo di Imprese, Avvalimento (art. 89 D.lgs. 50/2016), sottoscritto anche dal Legale Rappresentante della/e Ditta/e Consorziata/e, Mandante/i o Ausiliaria/e, **da redigersi sul modello prestampato allegato alla presente;**
- il **MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**, **da redigersi sul modello prestampato allegato alla presente;**
- **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui agli articoli dal 64 al 75 del D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
- **attestazione** del versamento di € 20,00 a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, c. 67, della legge 23/12/2005, n. 266. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità indicate nella deliberazione della stessa Autorità. Il mancato versamento del contributo entro il termine per la presentazione dell'offerta costituisce causa di esclusione, mentre la mancata allegazione del documento comprovante il versamento del contributo non costituisce causa di esclusione, in tal caso la Stazione Appaltante applicherà quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, specificando che la richiesta verrà effettuata telefonicamente all'atto dell'apertura delle buste e la documentazione dovrà essere inviata via mail nella medesima giornata;
- **quietanza del versamento**, ovvero fideiussione bancaria, ovvero polizza assicurativa originale **relativa alla garanzia provvisoria, di € 3.020,00 pari al 2% dell'importo dei lavori**, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, eventualmente riducibile ai sensi del comma 7, valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al Concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; l'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto nei casi previsti dall'articolo 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

- **dichiarazione** di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente **l'impegno a rilasciare**, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante; tale dichiarazione non è richiesta nel caso in cui il concorrente appartenga alla categoria delle microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese;
- **documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

**Busta B): Offerta Economica**

**contenente un CD con seguenti documenti scannerizzati e salvati in formato signed.pdf (firmati digitalmente):**

- **offerta economica** (con allegato documento dimostrante l'avvenuto pagamento del bollo virtuale) sottoscritta dal legale rappresentante, che dovrà essere esplicitata mediante l'indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e dell'importo risultante da tale ribasso espresso in cifre ed in lettere;
- **giustificazione** dei prezzi offerti di cui al comma 1 dell'articolo 97 del D. Lgs. 50/2016;

**N.B.** Tutte Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente ed allegate in formato signed.pdf, senza necessità di allegare copia del documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che:

- il progettista Ing. Roberto Casazza sarà disponibile per illustrare il progetto a seguito di appuntamento, tel. 371/3499994;
- ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge o alla presente lettera di invito provvederà telefonicamente, durante la stessa seduta di gara, a chiedere la regolarizzazione assegnando al concorrente il termine massimo di un'ora dalla telefonata, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni via mail;
- la stipula del relativo contratto, da redigersi nella forma di atto pubblico amministrativo previa acquisizione della documentazione richiesta dalla vigente normativa, avverrà presso la sede comunale e le spese afferenti e conseguenti nonché imposte e tasse (I.V.A. esclusa) saranno a carico della ditta;  
In caso di impossibilità alla sottoscrizione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario (per non avere ad esempio fornito la documentazione necessaria, ivi compresa la garanzia definitiva o l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese qualora il concorrente partecipi quale raggruppamento da costituirsi), e ciò portasse al definanziamento dell'intervento, oltre alla riscossione della garanzia provvisoria, all'aggiudicatario verranno addebitati i danni patiti dall'Amministrazione Comunale; qualora il contratto d'appalto venga annullato a seguito di eventuali ricorsi o ad esempio se stipulato in pendenza delle certificazioni antimafia e successivamente arrivassero risposte che diano atto dell'esistenza di cause di decadenza, divieto o sospensione di cui alla normativa antimafia o di tentativi di infiltrazione mafiosa, alla ditta appaltatrice nulla sarà dovuto a titolo di indennizzo se non il pagamento di quanto previsto al comma 8 dell'articolo 32 del D. Lgs. 50/2016;
- qualora risulti necessario la stazione appaltante procederà alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;

- ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante erogherà all'esecutore l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale; tale anticipazione verrà assegnata, previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria di un importo pari all'anticipazione, oltre l'IVA, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori;
- è vietata la partecipazione alla gara da parte di imprese che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c.;
- non si darà corso alle offerte pervenute fuori termine;
- in base alla recente normativa, non saranno accettate offerte trasmesse in formato cartaceo;
- non si accettano offerte in aumento;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- le offerte dovranno avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza della loro presentazione;
- in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento;
- il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura che l'aggiudicatario potrà emettere a seguito dell'emissione del relativo stato di avanzamento dei lavori da parte della direzione lavori e del relativo certificato di pagamento da parte del RUP, previa verifica della correttezza contributiva dell'aggiudicatario.

Resta sempre la facoltà per l'Amministrazione di non procedere ad affidamento alcuno senza che gli operatori economici possano avanzare richieste economiche a titolo di indennizzo, risarcimento danni, rimborso spese o altro.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Giuseppe Manca